

**TS 825 BİNALARDA ISI YALITIM KURALLARI STANDARDI İLE
İLGİLİ TEBLİĞ (TEBLİĞ NO: MHGM-2025/1)**

Amaç

MADDE 1- (1) Bu Tebliğin amacı, TS 825 (Ekim 2024) "Binalarda Isı Yalıtım Kuralları" standardının zorunlu olarak uygulanmaya konulmasına ilişkin hususları belirlemektir.

Standardın kapsamı

MADDE 2- (1) Bu standart, binalarda net ısıtma ve net soğutma enerjisi ihtiyaçlarını hesaplama kurallarına ve binalarda izin verilebilir en yüksek ısıtma ve soğutma enerjisi kayıp/kazanç değerlerinin belirlenmesine ilişkin hususları kapsar.

(2) Bu standart aşağıda belirtilen binalarda uygulanır:

- a) Müstakil konutlar.
- b) Apartmanlar.
- c) Ofis, büro ve benzeri iş yerleri.
- ç) Eğitim ve öğretim binaları.
- d) Hastaneler.
- e) Restoran ve lokantalar.
- f) Konaklama amaçlı binalar (otel, motel ve benzeri).
- g) Toplanma amaçlı binalar (tiyatro, konser salonları ve benzeri).
- ğ) Ticari binalar (AVM ve benzeri).
- h) İbadethaneler (cami, kiliseler ve benzeri).
- ı) Endüstriyel binalar (İmalathane ve atölyeler).
- i) Spor tesisleri ve kapalı yüzme havuzları.
- j) Kışlalar.
- k) Ceza ve tutuk evleri.
- l) Müze ve galeriler.
- m) Hava limanları, demiryolu garları.
- n) Depolar.
- o) Genel kullanım amaçları dolayısıyla şartlandırılan her türlü bina ve iş yerleri ile endüstri ve sanayi binaları.
- ö) Bu fıkra da belirtilen amaçların birkaçına yönelik olarak veya bunlara benzer amaçlarla ortak kullanılan binalar.

Dayanak

MADDE 3- (1) 10/6/1930 tarihli ve 1705 sayılı Ticarete Tağışın Men'i ve İhracatın Murakabesi ve Korunması Hakkında Kanun, 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ve 4 sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ve Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine dayanılarak hazırlanmıştır.

Temin

MADDE 4- (1) TS 825 (Ekim 2024) "Binalarda Isı Yalıtım Kuralları" standardı, TSE merkez teşkilatından, belgelendirme müdürlüklerinden ve il temsilciliklerinden temin edilebilir. İletişim bilgilerine TSE'nin internet sitesinden ulaşılabilir.

Yürürlükten kaldırılan standard

MADDE 5- (1) 6/8/2008 tarihli ve 26979 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Mecburi Standard Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile mecburi uygulamaya konulan TS 825/Mayıs 2008 "Binalarda Isı Yalıtım Kuralları" standardı ve mezkûr standarda ilişkin olarak 17/7/2009 tarihli ve 27291 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Mecburi Standard Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile mecburi uygulamaya konulan tadil metni yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürürlük

MADDE 6- (1) Bu Tebliğ 1/4/2025 tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 7- (1) Bu Tebliğ hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.